

نظر را امضاء و نسبت به تخلیه و تحویل ملك مذکور فوراً اقدام مینماید.
تبصره - در مواردی که به تشخیص وزارت فرهنگ و هنر اقدامات فوری استحضافی برای حفظ اراضی و ابنیه و تأسیسات مورد معامله ضروری باشد وزارت فرهنگ و هنر میتواند قبل از پایان تشریفات خرید و تصرف ینحو مقتضی و در صورت لزوم با همکاری مأموران انتظامی اقدامات استحضافی بنحوی که در آئین نامه اجرائی قانون پیش بینی خواهد شد بعمل آورد.
ماده ۷ - آئین نامه مربوط باجرای این قانون به پیشنهاد وزارت فرهنگ و هنر به تصویب هیئت وزیران خواهد رسید.

قانون فوق مشتمل بر هفت ماده و سه تبصره که در تاریخ روز دوشنبه چهارم آذرماه ۱۳۴۷ به تصویب مجلس سنا رسیده بود در جلسه روز سه شنبه بیست و هشتم آذرماه یکم هزار و سیصد و چهل و هفت مورد تصویب مجلس شورای ملی قرار گرفت.
رئیس مجلس شورای ملی - عبدالله ریاضی

اصل فرمان ~~شماره~~ و قانون در دفتر نخست وزیر است.
از طرف نخست وزیر - محمود کشفیان

نقل از شماره ۷۲۸۸ - ۱۳۴۸/۱۱/۲۱ روزنامه رسمی

۱۳۴۸/۱۱/۷

شماره ۴۰۵۱۶

وزارت فرهنگ و هنر

فرمان ~~شماره~~ دائر باجرای قانون حمایت حقوق مؤلفان و مصنفان و هنرمندان و قانون مزبور که به تصویب مجلس سنا و شورای ملی رسیده است ذیلاً ابلاغ میگردد:

با تأییدات خداوند متعال

ما

~~محمد مصدق~~
~~رئیس~~

~~محمد مصدق~~

نظر باصل بیست و هفتم متمم قانون اساسی مقرر میداریم:
ماده اول - قانون حمایت حقوق مؤلفان و مصنفان و هنرمندان که به تصویب مجلسین سنا و شورای ملی رسیده و پیوست این دستخط است بموقع اجرا گذاشته شود.
ماده دوم - هیئت دولت مأمور اجرای این قانون هستند.

تاریخ بیست و دوم دیماه ۱۳۴۸

شماره ۴ - ۱۲۰ - ۱۳۴۸/۱۱/۱ دفتر مخصوص ~~شماره~~

Loi 1968
about
fermans

قانون خرید اراضی و ابنیه و تأسیسات

به منظور حفظ آثار تاریخی و باستانی

ماده ۱ - هرگاه برای حفظ آثار تاریخی و باستانی و تعمیر و مرمت آنها و همچنین بهتر نمایاندن آثار مزبور و انجام عملیات حفاری و بررسی‌های باستانی احتیاج بخرید اراضی و ابنیه و تأسیسات متعلق با افراد یا مؤسسات خصوصی باشد وزارت فرهنگ و هنر طبق مفاد این قانون عمل میکند.

ماده ۲ - خرید اراضی و ابنیه و تأسیسات از طریق توافق صورت خواهد گرفت .

ماده ۳ - هرگاه نسبت بهای اراضی و ابنیه و تأسیسات بین وزارت فرهنگ و هنر و مالک یا مالکان توافق حاصل نشود بهای اراضی و ابنیه و تأسیسات مذکور بدوسیله هیأتی مرکب از وزیر کشور - دادستان کل - مدیر کل ثبت یا نمایندگان آنها با توجه به نظر کارشناسان تعیین خواهد شد و تصمیم هیأت قطعی است و در این مورد علاوه بر قیمت تعیین شده پنج درصد نیز اضافه پرداخت خواهد شد و هرگاه مالک در ملک مورد معامله ساکن باشد علاوه بر پنج درصد فوق‌ده درصد دیگر به قیمت تعیین شده افزوده خواهد شد و هرگاه محل اعاشه و منجر به درآمد آن ملک باشد پانزده درصد قیمت تعیین شده نیز از این بابت باو پرداخت خواهد گردید.

تبصره ۱ - در مورد اراضی مشمول قوانین و مقررات اصلاحات ارضی وزیر اصلاحات ارضی و تعاون روستائی یا نماینده او بجای وزیر کشور یا نماینده او عضو هیأت خواهد بود.
تبصره ۲ - ترتیب پرداخت حق کسب و پیشه کسانی که محل کسب آنان در اثر اجرای این قانون از بین می‌رود طبق آئین‌نامه اجرائی این قانون صورت خواهد گرفت .

ماده ۴ - نسبت به اراضی مورد احتیاج که طبق مقررات اصلاحات ارضی بین زارعین تقسیم و یا به آنان فروخته شده و یا اجاره داده شده است بنحو زیر اقدام می‌گردد :

الف - در مورد اراضی که در اجرای قانون اصلاحات ارضی بین زارعین تقسیم و یا به آنان فروخته شده است طبق ماده ۲ و ۳ این قانون عمل خواهد شد .

ب - در مورد اراضی که در اجرای مقررات مرحله دوم بزارعین اجاره داده شده است وزارت فرهنگ و هنر ضمن پرداخت ارزش ملک بمالک حق السعی و کلیه حقوق زارعهان زارعین را با توافق خریداری خواهند نمود .

ج - در مورد اراضی موقوفه که باجاره داده شده است حق السعی و کلیه حقوق زارعهان زارعین از طریق توافق خریداری و وزارت فرهنگ و هنر قائم مقام مستأجر در مورد اجاره نسبت به بقیه مدت اجاره خواهد شد .

د - در صورت عدم توافق بین وزارت فرهنگ و هنر و زارعین در مورد بند ب و بند ج نظر وزارت اصلاحات ارضی و تعاون روستائی در تعیین ارزش حق السعی و کلیه حقوق زارعهان زارعین قطعی خواهد بود در این مورد نیز علاوه بر ارزش تعیین شده از طرف وزارت اصلاحات ارضی و تعاون روستائی مزایای مندرج در ماده ۳ این قانون بر حسب مورد اضافه و پرداخت خواهد شد .

ماده ۵ - تصرف اراضی و ابنیه و تأسیسات قبل از پرداخت تمام قیمت و یا جوهی که در بندهای فوق تعیین شده مجاز نیست مگر با رضایت فروشنده یا صاحب حق .

ماده ۶ - در صورتیکه مالک یا زارع یا متولی و یا مستأجر بانتقال یا تحویل اراضی و ابنیه و تأسیسات رضایت ندهد دادستان محل پس از اطلاع بر اینکه قیمت اراضی و ابنیه و تأسیسات و جوهی که طبق این قانون تعلق می‌گیرد در صندوق ثبت تودیع شده است سند انتقال ملک مورد