

LEGE nr. 422 din 18 iulie 2001 privind protejarea monumentelor istorice

Categoria: Monumente istorice
Data publicarii in M.O.: 24.07.2001
Data introducerii: 15.03.2005

Parlamentul României adopta prezenta lege.

TITLUL I: Dispozitii generale

Art. 1

- (1) Prezenta lege reglementeaza regimul juridic general al monumentelor istorice.
(2) În sensul prezentei legi, monumentele istorice sunt bunuri imobile, constructii si terenuri situate pe teritoriul României sau în afara granitelor, proprietati ale statului român, semnificative pentru istoria, cultura si civilizatia nationala si universală.
(3) Regimul de monument istoric este conferit prin clasarea acestor bunuri imobile conform procedurii prevazute în prezenta lege.

Art. 2

- (1) Monumentele istorice fac parte integranta din patrimoniul cultural national si sunt protejate prin lege.
(2) Activitatile si masurile de protejare a monumentelor istorice se realizeaza în interes public. În conditiile prezentei legi interventiile asupra monumentelor istorice pot constitui cauza de utilitate publica.
(3) În sensul prezentei legi, prin protejare se înțelege ansamblul de masuri cu caracter stiintific, juridic, administrativ, financiar, fiscal si tehnic menite sa asigure identificarea, cercetarea, inventarierea, clasarea, evidenta, conservarea, inclusiv paza si întreținerea, consolidarea, restaurarea, punerea în valoare a monumentelor istorice si integrarea lor social-economica si culturala în viata colectivitatilor locale.
(4) Pentru protejarea monumentelor istorice se stabilesc prin lege masuri stimulative cu caracter economic sau de alta natura.
(5) Asupra monumentelor istorice se pot aplica servituti de utilitate publica instituite potrivit legii.

Art. 3

Conform prezentei legi se stabilesc urmatoarele categorii de monumente istorice, bunuri imobile situate supraterran, subteran sau subacvatic:

- a) monument - constructie sau parte de constructie, împreuna cu instalatiile, componentele artistice, elementele de mobilare interioara sau exterioara care fac parte integranta din acestea, precum si lucrari artistice comemorative, funerare, de for public, împreuna cu terenul aferent delimitat topografic, care constituie marturii cultural-istorice semnificative din punct de vedere arhitectural, arheologic, istoric, artistic, etnografic, religios, social, stiintific sau tehnic;
- b) ansamblu - grup coerent din punct de vedere cultural, istoric, arhitectural, urbanistic ori muzeistic de constructii urbane sau rurale care împreuna cu terenul aferent formeaza o unitate delimitata topografic ce constituie o marturie cultural-istorica semnificativa din punct de vedere arhitectural, urbanistic, arheologic, istoric, artistic, etnografic, religios, social, stiintific sau tehnic;
- c) sit - teren delimitat topografic cuprinzând acele creatii umane în cadru natural care sunt marturii cultural-istorice semnificative din punct de vedere arhitectural, urbanistic, arheologic, istoric, artistic, etnografic, religios, social, stiintific, tehnic sau al peisajului cultural.

Art. 4

- (1) Monumentele istorice apartin fie domeniului public sau privat al statului, al judetelor, oraselor sau comunelor, fie sunt proprietate privata a persoanelor fizice sau juridice.

(2) Monumentele istorice proprietate publica a statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale sunt inalienabile, imprescriptibile si insesizabile; aceste monumente istorice pot fi date în administrare institutiilor publice, pot fi concesionate pentru maximum 49 de ani sau închiriate, în conditiile legii, cu avizul, dupa caz, al Ministerului Culturii si Cultelor, respectiv al directiilor pentru cultura, culte si patrimoniul cultural national judetene, respectiv a municipiului Bucuresti.

(3) Monumentele istorice aparținând domeniului privat pot face obiectul circuitului civil în conditiile stabilite prin prezenta lege.

(4) Monumentele istorice aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice de drept privat pot fi vândute numai în conditiile exercitarii dreptului de preemtiune al statului român, prin Ministerul Culturii si Cultelor, sau al unitatilor administrativ-teritoriale, dupa caz, potrivit prezentei legi, sub sanctiunea nulitatii absolute a vânzarii.

(5) Proprietarii persoane fizice sau juridice care intentioneaza sa vânda monumente istorice vor înstiinta în scris directiile pentru cultura, culte si patrimoniul cultural national judetene, respectiv a municipiului Bucuresti.

(6) Directiile pentru cultura, culte si patrimoniul cultural national judetene, respectiv a municipiului Bucuresti, vor transmite Ministerului Culturii si Cultelor înstiintarea prevazuta la alin. (5) în termen de 3 zile de la primirea acesteia.

(7) Termenul de exercitare a dreptului de preemtiune al statului este de maximum 30 de zile de la data înregistrarii la Ministerul Culturii si Cultelor a înstiintarii prevazute la alin. (5); titularii dreptului de preemtiune vor prevedea în bugetul propriu sumele necesare destinate exercitarii dreptului de preemtiune; valoarea de achizitionare se negociaza cu vânzatorul.

(8) În cazul în care Ministerul Culturii si Cultelor nu își exercita dreptul de preemtiune în termenul prevazut la alin. (7) acest drept se transfera autoritatilor publice locale, care îl pot exercita în maximum 15 zile.

(9) În conditiile legii, în vederea protejarii monumentelor istorice se poate proceda, în cazuri extreme, la stramutarea acestora.

(10) Monumentele istorice care se afla pe teritoriul României si care sunt proprietatea altor state sunt protejate în conditiile prezentei legi.

Art. 5

(1) Paza, întreținerea, conservarea, consolidarea, restaurarea si punerea în valoare prin mijloace adecvate a monumentelor istorice revin, dupa caz, proprietarilor sau titularilor altor drepturi reale asupra acestora, în conformitate cu prevederile prezentei legi.

(2) În cazul în care un monument istoric nu are proprietar cunoscut obligatiile decurgând din prezenta lege revin autoritatii administratiei publice locale din unitatea administrativa pe al carei teritoriu este situat monumentul istoric sau autoritatilor administratiei publice centrale.

Art. 6

(1) Statul garanteaza si asigura protejarea monumentelor istorice în conditiile stabilite prin prezenta lege.

(2) Ministerul Culturii si Cultelor este autoritatea administratiei publice centrale de specialitate care elaboreaza strategiile si normele specifice de protejare a monumentelor istorice, urmareste si asigura aplicarea lor.

(3) Autoritatile administratiei publice centrale de specialitate, institutiile de specialitate subordonate acestora si autoritatile administratiei publice locale colaboreaza si raspund, dupa caz, de activitatea de protejare a monumentelor istorice.

(4) Autoritatile administratiei publice centrale de specialitate si institutiile din subordinea acestora, precum si autoritatile administratiei publice locale coopereaza cu proprietarii monumentelor istorice, persoane fizice sau juridice, cu detinatorii si administratorii acestora, precum si cu institutiile publice si organizatiile neguvernamentale din domeniul protejarii monumentelor istorice si îi sprijina în conditiile legii.

TITLUL II: Protejarea monumentelor istorice

CAPITOLUL I: Monumentele istorice

Art. 7

(1) Monumentele istorice se claseaza astfel:

a) în grupa A - monumentele istorice de valoare nationala si universala;

b) în grupa B - monumentele istorice reprezentative pentru patrimoniul cultural local.

(2) Clasarea monumentelor istorice în grupe se face prin ordin al ministrului culturii si cultelor, la propunerea Comisiei Nationale a Monumentelor Istorice, conform procedurii de clasare prevazute de prezenta lege.

(3) Monumentele istorice clasate în grupele prevazute la alin. (1) si zonele de protectie a acestora, aflate în proprietate publica, pot fi declarate, potrivit legii, de interes public national sau local, dupa caz, prin hotarâre a Guvernului initiata de Ministerul Culturii si Cultelor, respectiv prin hotarâre a consiliilor locale, judetene sau a Consiliului General al Municipiului Bucuresti, cu avizul Ministerului Culturii si Cultelor.

Art. 8

(1) Pentru fiecare monument istoric se instituie zona sa de protectie, prin care se asigura conservarea integrata a monumentului istoric si a cadrului sau construit sau natural.

(2) Delimitarea si instituirea zonei de protectie se realizeaza simultan cu clasarea bunului imobil ca monument istoric, în conditiile legii.

(3) În zona de protectie pot fi instituite servituti de utilitate publica si reglementari speciale de construire prin planurile si regulamentele de urbanism aprobate si avizate conform legii.

(4) Procedura de delimitare si instituire a zonelor de protectie se stabileste prin ordin al ministrului culturii si cultelor, care va fi publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, în termen de 3 luni de la data intrarii în vigoare a prezentei legi.

Art. 9

(1) Monumentele istorice sunt protejate indiferent de regimul lor de proprietate sau de starea lor de conservare.

(2) Protejarea monumentelor istorice este parte componenta a strategiilor de dezvoltare durabila economico-sociala, turistica, urbanistica si de amenajare a teritoriului, la nivel national si local.

(3) Exproprierea pentru cauza de utilitate publica a monumentelor istorice si a zonelor de protectie a acestora sau instituirea unor servituti poate fi initiata si aplicata numai cu avizul Ministerului Culturii si Cultelor.

(4) Aplicarea de servituti care au drept consecinta desfiintarea, distrugerea partiala sau degradarea monumentelor istorice si a zonelor lor de protectie este interzisa.

Art. 10

(1) Orice interventie asupra monumentelor istorice si asupra imobilelor din zona lor de protectie, precum si orice modificare a situatiei juridice a monumentelor istorice se fac numai în conditiile stabilite prin prezenta lege.

(2) Desfiintarea, distrugerea partiala sau totala, profanarea, precum si degradarea monumentelor istorice sunt interzise si se sanctioneaza conform legii.

CAPITOLUL II: Evidenta si clasarea monumentelor istorice

Art. 11

(1) Evidenta monumentelor istorice rezulta din procedura de alcatuire a fisei fiecarui monument, în care sunt consemnate informatiile tehnice si stiintifice, toate interventiile umane, precum si modificarile naturale survenite în decursul timpului.

(2) Clasarea este procedura prin care se confera regim de monument istoric unui bun imobil conform art. 7.

(3) Evidenta si clasarea se realizeaza potrivit dispozitiilor prevazute de prezenta lege si în conformitate cu normele metodologice de clasare si evidenta a monumentelor istorice, aprobate

prin ordin al ministrului culturii si cultelor, care va fi publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I.

Art. 12

(1) Procedura de clasare se declanseaza de catre directiile pentru cultura, culte si patrimoniul cultural national judetene, respectiv a municipiului Bucuresti, astfel:

1. din oficiu, în urmatoarele situatii:

- a) pentru bunurile imobile aflate în proprietatea statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale;
- b) pentru bunurile imobile aflate în proprietatea cultelor religioase;
- c) pentru bunurile imobile descoperite întâmplator sau în cadrul unor cercetari arheologice sistematice;

2. la cererea sau, dupa caz, la propunerea:

- a) proprietarului bunului imobil, a muzeului municipal sau judetean;
- b) primarului localitatii, a consiliului local sau judetean, respectiv al Consiliului General al Municipiului Bucuresti, pe al carui teritoriu administrativ se afla bunul imobil în cauza;
- c) Comisiei Nationale a Monumentelor Istorice sau Comisiei Nationale de Arheologie;
- d) asociatiilor si fundatiilor legal constituite, cu activitate în domeniul protejarii monumentelor istorice.

(2) Dosarul de clasare se întocmeste de directiile pentru cultura, culte si patrimoniul cultural national judetene, respectiv a municipiului Bucuresti, se înainteaza Directiei Monumentelor Istorice, care îl analizeaza, îl supune spre avizare Comisiei Nationale a Monumentelor Istorice si, dupa caz, înainteaza ministrului culturii si cultelor propunerea de clasare sau de neclasare.

(3) Bunul imobil se claseaza prin ordin al ministrului culturii si cultelor, care va fi publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I.

(4) Ordinul de clasare emis de ministrul culturii si cultelor sau hotarârea de neclasare se comunica proprietarului si titularilor altor drepturi reale, precum si autoritatii administratiei publice locale, în termen de cel mult 30 de zile de la data emiterii.

Art. 13

(1) Directiile pentru cultura, culte si patrimoniul cultural national judetene, respectiv a municipiului Bucuresti, au obligatia de a comunica neîntârziat declansarea procedurii de clasare, dupa caz, proprietarului, titularului dreptului de administrare sau, respectiv, titularului altui drept real asupra bunului imobil.

(2) De la data comunicarii catre proprietar sau catre titularul altor drepturi reale a declansarii procedurii de clasare si pâna la publicarea ordinului de clasare sau pâna la emiterea ordinului de neclasare, dupa caz, dar nu mai mult de 12 luni, bunului imobil în cauza i se aplica regimul juridic al monumentelor istorice, potrivit dispozitiilor prezentei legi.

Art. 14

(1) Ordinul de clasare sau de neclasare poate fi contestat de proprietarul bunului imobil în cauza la Ministerul Culturii si Cultelor în termen de 30 de zile de la data comunicarii; contestatia se solutioneaza în termen de 30 de zile de la înregistrare.

(2) În cazul în care prin votul a doua treimi din numarul membrilor Comisia Nationala a Monumentelor Istorice sustine hotarârea initiala de clasare sau de neclasare, ministrul culturii si cultelor este îndreptatit sa respinga contestatia.

(3) În cazul în care contestatarul nu este multumit de raspunsul primit, acesta se poate adresa instantei de contencios administrativ, în conditiile legii.

(4) În cazul în care ordinul de clasare a fost contestat în conditiile legii, acesta ramâne definitiv dupa epuizarea cailor de atac.

(5)În cazul în care ordinul de clasare nu este contestat în condițiile legii, acesta rămâne definitiv după 30 de zile de la comunicarea lui în scris proprietarului și autorităților administrației publice locale.

(6)La data rămânării definitive a ordinului de neclasare efectele aplicării prevederilor art. 13 alin.

(2) încetează; reluarea procedurii de clasare nu poate interveni înainte de 3 ani, în absența descoperirii unor elemente noi care să o justifice.

(7)În situația introducerii unei acțiuni în contencios administrativ împotriva ordinului de clasare, până la pronunțarea unei hotărâri judecătorești rămase definitive și irevocabile asupra bunului imobil în cauză se aplică prevederile art. 13 alin. (2).

Art. 15

(1)Ordinul de clasare se publică prin grija Ministerului Culturii și Cultelor în Monitorul Oficial al României, Partea I, în termen de 15 zile de la rămânerea definitivă.

(2)Calitatea de monument istoric a bunului imobil respectiv se înscrie de către proprietar, fără taxă, în Cartea funciara, în termen de 30 de zile de la data publicării ordinului de clasare în Monitorul Oficial al României, Partea I.

Art. 16

(1)În termen de 90 de zile de la data publicării în Monitorul Oficial al României, Partea I, a ordinului de clasare direcțiile pentru cultură, culte și patrimoniul cultural național județene, respectiv a municipiului București, întocmesc și comunică proprietarului actul prin care sunt precizate condițiile și regulile de utilizare sau de exploatare și de întreținere a bunului imobil în cauză, denumit Obligația privind folosința monumentului istoric, care însoțește actele de proprietate, de concesiune sau de închiriere pe tot parcursul existenței imobilului în cauză.

(2)Metodologia de întocmire și conținutul Obligației privind folosința monumentului istoric se aprobă în termen de 90 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei legi, prin ordin al ministrului culturii și cultelor, care va fi publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I.

(3)Obligația privind folosința monumentului istoric este servitute constituită în folosul imobilului și se înscrie în Cartea funciara de către proprietar în termen de 30 de zile de la data comunicării ei.

Art. 17

(1)Monumentele istorice și zonele lor de protecție sunt evidențiate în planurile urbanistice generale și în toate celelalte documentații de urbanism și, respectiv, de amenajare a teritoriului.

(2)Calitatea de monument istoric este marcată în mod obligatoriu pe bunul imobil printr-un însemn amplasat de reprezentanții primăriei, în conformitate cu normele metodologice de semnalizare a monumentelor istorice.

Art. 18

(1)În sensul prezentei legi, prin declasare se înțelege procedura de radiere din Lista cuprinzând monumentele istorice a unui bun imobil sau numai a unei părți din acesta.

(2)Declasarea monumentelor istorice urmează aceeași procedură ca cea prevăzută pentru clasare. Ea este declansată din oficiu în oricare dintre situațiile următoare:

- a)descarcarea de sarcină arheologică, în cazul siturilor arheologice, conform avizului Comisiei Naționale de Arheologie;
- b)dispariția monumentului istoric.

Art. 19

Schimbarea grupei de clasare a monumentelor istorice se face potrivit procedurii prevăzute pentru clasare.

Art. 20

- (1) Clasarea de urgenta este procedura exceptionala prin care un bun imobil aflat în pericol iminent de distrugere sau de alterare fizica este clasat în grupa A sau B, dupa caz, în vederea luarii masurilor urgente necesare pentru salvarea sa.
- (2) Solicitarea declansarii procedurii de clasare de urgenta se face în termen de maximum 3 zile de la constatarea situatiei de urgenta de catre proprietar, primar sau de directia pentru cultura, culte si patrimoniul cultural national judeteana, respectiv a municipiului Bucuresti; solicitarea se adreseaza Directiei Monumentelor Istorice.
- (3) Împotriva ordinului de clasare de urgenta proprietarul se poate adresa instantei de contencios administrativ.
- (4) Până la solutionarea litigiului bunului imobil în cauza i se aplica dispozitiile art. 13 alin. (2).

Art. 21

- (1) Lista cuprinzând monumentele istorice include monumentele istorice clasate în grupa A sau B si se întocmeste de Institutul National al Monumentelor Istorice, cu avizul Comisiei Nationale a Monumentelor Istorice si, dupa caz, al Comisiei Nationale de Arheologie.
- (2) Lista cuprinzând monumentele istorice se aproba prin ordin al ministrului culturii si cultelor, se publica în Monitorul Oficial al României, Partea I, si se actualizeaza la fiecare 5 ani.
- (3) Lista cuprinzând monumentele istorice sta la baza întocmirii cadastrului de specialitate al monumentelor istorice.

CAPITOLUL III: Interventii asupra monumentelor istorice

Art. 22

- (1) Interventiile asupra monumentelor istorice se fac numai pe baza si cu respectarea avizului emis de Ministerul Culturii si Cultelor; fac exceptie interventiile determinate de forta majora, cu conditia ca modificarile sa fie reversibile.
- (2) În sensul prezentei legi, interventiile ce se efectueaza asupra monumentelor istorice sunt:
 - a) toate lucrarile de cercetare, construire, extindere, reparare, consolidare, conservare, restaurare, amenajari peisagistice, precum si orice alte lucrari care modifica substanta sau aspectul monumentelor istorice, inclusiv reparatiile curente, lucrarile de întretinere si iluminarea interioara si exterioara de siguranta si decorativa;
 - b) executarea de mulaje de pe componente ale monumentelor istorice;
 - c) amplasarea definitiva sau temporara de împrejmuiri, constructii de protectie, piese de mobilier fix, de panouri publicitare, firme, sigle sau orice fel de însemne pe si în monumente istorice;
 - d) schimbari ale destinatiei monumentelor istorice, inclusiv schimbarile temporare;
 - e) stramutarea monumentelor istorice;
 - f) amenajari de cai de acces, pietonale si carosabile, utilitati anexe, indicatoare, inclusiv în zonele de protectie a monumentelor istorice.
- (3) Autorizatia de construire, autorizatia de desfiintare, precum si autorizatiile referitoare la interventiile prevazute la alin. (2) sunt eliberate numai pe baza si în conformitate cu avizul Ministerului Culturii si Cultelor si cu celelalte avize, potrivit dispozitiilor legale în vigoare.
- (4) Autorizatiile prevazute la alin. (3), emise fara avizul institutiilor abilitate prin lege si fara respectarea conditiilor acestora, sunt nule de drept.
- (5) Obligatia privind folosinta monumentului istoric face parte integranta din Cartea tehnica a constructiei. În situatia în care aceasta nu exista Obligatia privind folosinta monumentului istoric tine locul documentatiei tehnice de utilizare a bunului imobil, în conditiile legii.

Art. 23

Interventiile care se efectueaza asupra imobilelor care nu sunt monumente istorice, dar care se afla în ansambluri, situri sau zone de protectie a monumentelor istorice, se autorizeaza pe baza avizului Ministerului Culturii si Cultelor, al Ministerului Lucrarilor Publice, Transporturilor si Locuintei si a celorlalte avize, potrivit dispozitiilor legale în vigoare.

Art. 24

(1) Toate interventiile care se efectueaza asupra monumentelor istorice, altele decât cele de schimbare a destinatiei, de întretinere sau de reparatii curente, indiferent de sursa lor de finantare si de regimul de proprietate al imobilului, se fac sub inspectia si controlul propriu ale Ministerului Culturii si Cultelor, respectiv ale directiilor pentru cultura, culte si patrimoniul cultural national judetene, respectiv a municipiului Bucuresti, cu personal atestat si agreat, în conditiile legii.

(2) În conditiile legii, în cazul realizarii de lucrari neautorizate sau care încalca avizele de specialitate, personalul de inspectie abilitat are dreptul sa întrerupa lucrarile pâna la intrarea în legalitate, sa aplice sanctiuni si, dupa caz, sa dispuna revenirea la situatia initiala si sa sesizeze organele de cercetare penala.

(3) Expertizarea structurala a monumentelor istorice si verificarea tehnica a proiectelor de consolidare a monumentelor istorice se fac numai de experti si verificatori tehnici, atestati de Ministerul Culturii si Cultelor pentru exigentele specifice domeniului monumentelor istorice, cu respectarea cerintelor privind calitatea lucrarilor în constructii.

Art. 25

În perioada efectuării cercetarilor arheologice si pâna la luarea deciziei finale asupra materialului arheologic descoperit de institutiile abilitate conservarea lucrarilor la monumentele istorice în cauza, precum si a marturiilor arheologice descoperite revine atât responsabilului stiintific al santierului arheologic, cât si institutiei organizatoare, conform avizului Ministerului Culturii si Cultelor, respectiv al directiilor pentru cultura, culte si patrimoniul cultural national judetene, respectiv a municipiului Bucuresti, în functie de grupa în care monumentul istoric este înscris în Lista cuprinzând monumentele istorice.

Art. 26

(1) Conservarea monumentelor istorice reprezentând descoperiri arheologice ramase decoperate se face, în conditiile legii, de catre autoritatile administratiei publice locale, sub coordonarea unor specialisti si experti atestati.

(2) Programul de conservare a monumentelor istorice înscrise în Lista cuprinzând monumentele istorice în grupa A se avizeaza de Ministerul Culturii si Cultelor, iar cel al monumentelor istorice înscrise în Lista cuprinzând monumentele istorice în grupa B se avizeaza de directiile pentru cultura, culte si patrimoniul cultural national judetene, respectiv a municipiului Bucuresti.

TITLUL III: Institutii si organisme de specialitate cu atributii în protejarea monumentelor istorice

CAPITOLUL I: Institutii

Art. 27

(1) Ministerul Culturii si Cultelor elaboreaza si asigura aplicarea strategiei nationale si urmareste respectarea prevederilor legale si a normelor si metodologiilor din domeniul protejarii monumentelor istorice.

(2) Ministerul Culturii si Cultelor asigura îndeplinirea angajamentelor statului asumate prin conventiile internationale referitoare la protectia monumentelor istorice, la care România este parte.

(3) Ministerul Culturii si Cultelor reprezinta statul în relatia cu proprietarii de monumente istorice si cu titularii altor drepturi reale asupra acestora.

(4) Pentru îndeplinirea atributiilor sale, potrivit prevederilor prezentei legi, Ministerul Culturii si Cultelor organizeaza compartimente de specialitate în aparatul propriu, precum si institutii subordonate, având drept atributii activitatile de cercetare, evidenta, clasare, inspectie si control, conservare, restaurare si punere în valoare a monumentelor istorice.

Art. 28

(1) În vederea protejării monumentelor istorice Ministerul Culturii și Cultelor îndeplinește direct sau prin instituțiile sale subordonate următoarele atribuții:

- a) organizează sistemul național de cercetare, evidență, elaborare de reglementări tehnice, de supraveghere și inspecție a monumentelor istorice și avizează reglementările tehnice cu aplicabilitate pentru domeniul monumentelor istorice, în cazul în care ele sunt elaborate de alte autorități decât Ministerul Culturii și Cultelor;
- b) conferă prin ordin al ministrului culturii și cultelor regimul de monument istoric imobilelor clasate și instituie zonele lor de protecție;
- c) publică Lista cuprinzând monumentele istorice în Monitorul Oficial al României, Partea I, și o actualizează, potrivit legii;
- d) instituie cadastrul monumentelor istorice;
- e) face propuneri pentru cuprinderea în proiectul bugetului de stat a sumelor necesare în vederea finanțării cheltuielilor pentru protejarea monumentelor istorice;
- f) emite avizele de specialitate necesare în vederea eliberării autorizațiilor de construire pentru lucrările și intervențiile de orice natură asupra monumentelor istorice;
- g) emite avizul de specialitate privind regulamentele de construcție din zonele de protecție a monumentelor istorice;
- h) colaborează la elaborarea secțiunilor Planului de amenajare a teritoriului național care au ca obiect monumentele istorice și emite avizele de specialitate privind planurile de amenajare a teritoriului județean;
- i) emite avizele de specialitate necesare în vederea eliberării autorizațiilor de construire sau desființare pentru imobilele aflate în zonele de protecție a monumentelor istorice sau în ansambluri și situri istorice, precum și în zonele de protecție a acestora, până la aprobarea, în condițiile legii, a documentațiilor de urbanism pentru zonele respective;
- j) emite avizele de specialitate privind planurile urbanistice zonale pentru zonele protejate care cuprind monumente istorice, precum și privind planurile urbanistice de detaliu care au ca obiect monumente istorice sau imobile din zona lor de protecție;
- k) inițiază, atunci când este necesar, sau solicită consiliilor județene exproprierea pentru cauză de utilitate publică a monumentelor istorice din grupa A, respectiv a celor din grupa B, în vederea salvării acestora de la distrugere și degradare;
- l) coordonează, prin diriginți de specialitate ai Oficiului Național al Monumentelor Istorice, atestați de Ministerul Culturii și Cultelor, lucrările de conservare, consolidare și restaurare a monumentelor istorice, atunci când intervențiile sunt finanțate total sau parțial din fondurile alocate de Ministerul Culturii și Cultelor;
- m) asigură inspecția și controlul propriu la monumentele istorice privind starea lor de conservare și respectarea avizelor de specialitate emise, precum și controlul propriu al santierelor având drept obiect monumentele istorice, indiferent de regimul de proprietate și de grupa monumentului istoric, de natura operațiilor și de sursa lor de finanțare;
- n) constată contravenții și aplică sancțiuni prin împuternicirile sale și ia măsurile corespunzătoare de sesizare a organelor de cercetare penală în cazul infracțiunilor;
- o) instituie, în termen de 90 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei legi, Registrul specializilor, Registrul experților și verficatorilor tehnici, precum și Registrul agenților economici autorizați să desfășoare activitățile prevăzute la lit. q);

p) emite pentru domeniul protejării monumentelor istorice atestatul de:

- specialist în cercetarea și investigarea monumentelor istorice;
- specialist în evidență;
- specialist în proiectare;
- expert și expert tehnic;
- responsabil cu execuția - șef de santier;
- responsabil cu urmărirea în timp a construcțiilor;
- diriginți de santier;

- alt specialist, în conformitate cu Regulamentul privind atestarea specialistilor si expertilor din domeniul protejării monumentelor istorice, aprobat prin ordin al ministrului culturii si cultelor;

q)avizeaza, potrivit legii, constituirea agentilor economici care au ca obiect de activitate efectuarea de cercetari, proiectarea si executarea de lucrari asupra monumentelor istorice;

r)colaboreaza cu Ministerul Educatiei si Cercetarii, Ministerul Lucrarilor Publice, Transporturilor si Locuintei si cu Ministerul Muncii si Solidaritatii Sociale la organizarea si functionarea sistemului national de educatie, pregatire si perfectionare a specialistilor si meseriasilor din domeniul protejării monumentelor istorice;

s)sustine, în conditiile legii, programe si proiecte de revitalizare si punere în valoare a monumentelor istorice, hotaraste strategii si cofinanteaza programe si publicatii pentru animarea culturala si stimularea interesului public fata de monumentele istorice;

s)elaboreaza împreuna cu Ministerul de Interne normele de prevenire si de stingere a incendiilor la monumente istorice;

t)stabileste împreuna cu Ministerul Apararii Nationale masurile speciale de protectie a monumentelor istorice în caz de conflict armat;

t)colaboreaza cu celelalte autoritati ale administratiei publice centrale si locale la realizarea planurilor si a normelor metodologice pentru stabilirea masurilor de prevenire a distrugerilor cauzate de dezastrele naturale; colaboreaza cu Ministerul Apelor si Protectiei Mediului la elaborarea normelor si metodologiilor privind înlaturarea sau diminuarea factorilor poluanti în zonele de protectie a monumentelor istorice;

u)instituie si controleaza amplasarea însemnului distinctiv care atesta regimul de monument istoric al unui bun imobil, în vederea protejării sale în timp de pace sau de conflict armat;

v)avizeaza înfiintarea organizatiilor neguvernamentale cu activitate în domeniul protejării monumentelor istorice si colaboreaza cu acestea, în conditiile legii, la realizarea de programe si proiecte de protejare a monumentelor istorice;

w)asigura functionarea, logistica, secretariatul tehnic permanent si sediul Comisiei Nationale a Monumentelor Istorice si ale Comisiei Nationale de Arheologie si editeaza publicatiile acestora;

x)colaboreaza cu organisme internationale interesate si participa, în cooperare cu acestea, la finantarea programelor de protejare a monumentelor istorice;

y)exercita, în numele statului, dreptul de preemtiune asupra monumentelor istorice, în vederea protejării acestora, precum si asupra imobilelor din zona de protectie a monumentelor istorice, în vederea pastrării integritatii fizice a cadrului construit si natural al monumentelor istorice;

z)instituie si acorda, la propunerea Comisiei Nationale a Monumentelor Istorice si, dupa caz, a Comisiei Nationale de Arheologie, titlul si statutul de oras istoric sau sat istoric, în conformitate cu normele metodologice de clasare si de evidenta a monumentelor istorice.

(2)Pentru eliberarea avizelor prevazute la alin. (1) lit.f), g), j) si v) nu se percep taxe sau tarife.

(3)Pentru eliberarea atestatelor si avizelor prevazute la alin. (1) lit. i), p) si q) se percep taxe si tarife care se fac venit la Ministerul Culturii si Cultelor si se gestioneaza în regim extrabugetar, în conditiile legii, exclusiv pentru lucrari în domeniul protejării monumentelor istorice.

(4)Nivelul tarifelor pentru eliberarea atestatelor este:

- a)pentru eliberarea atestatelor prevazute la alin. (1) lit. p) - 800.000 lei; veniturile obtinute se gestioneaza în regim extrabugetar;
- b)pentru eliberarea avizelor prevazute la alin. (1) lit. q)- 2.000.000 lei pentru agentii economici care au ca obiect de activitate efectuarea de cercetari si proiectare si 5.000.000 lei pentru agentii economici care au ca obiect de activitatea executarea de lucrari la monumentele istorice; veniturile obtinute se gestioneaza în regim extrabugetar.

(5)Nivelul taxelor prevazute la alin. (1) lit. i) este:

- a)pentru cladiri private cu destinatia de locuinta, sanatate, învatamânt sau cultura - 5.000 lei/m²suprafata desfasurata;
- b)pentru constructii în care se desfasoara activitati economice sau comerciale - 25.000 lei/m²suprafata desfasurata;
- c)sunt scutite de la plata taxelor constructiile cu functii de interes public ale statului.

(6) Cuantumul taxelor si tarifelor prevazute la alin. (4) si (5) se actualizeaza anual potrivit coeficientului de inflatie.

Art. 29

(1) Centrul de Proiectare pentru Patrimoniul Cultural National se reorganizeaza în Institutul National al Monumentelor Istorice ca institutie publica în subordinea Ministerului Culturii si Cultelor, finantat de la bugetul de stat si din venituri extrabugetare.

(2) Organizarea si functionarea Institutului National al Monumentelor Istorice se fac prin hotarâre a Guvernului, initiata de Ministerul Culturii si Cultelor, în termen de maximum 3 luni de la data intrarii în vigoare a prezentei legi, fara a afecta exercitiul financiar curent.

(3) Principalele atributii ale Institutului National al Monumentelor Istorice sunt:

- a) actualizeaza evidenta monumentelor istorice;
- b) elaboreaza si propune actualizarea periodica a Listei cuprinzând monumentele istorice;
- c) elaboreaza normative si metodologii pentru domeniul monumentelor istorice, care se aproba prin ordin al ministrului culturii si cultelor;
- d) asigura fundamentarea stiintifica a deciziilor si avizelor Comisiei Nationale a Monumentelor Istorice privind clasarea si evidenta monumentelor istorice, la interventiile asupra acestora, precum si în zonele lor de protectie;
- e) gestioneaza, în conditiile legii, fondurile destinate evidentei, elaborarii normelor si metodologiilor pentru monumente istorice, investigatiilor, proiectelor-pilot, expertizelor, cercetarilor si studiilor specifice;
- f) administreaza baza nationala de date a monumentelor istorice, arhiva, fototeca, fondul cartografic si biblioteca monumentelor istorice, care sunt proprietatea publica a statului român;
- g) coordoneaza activitatea institutiilor din teritoriu privind evidenta monumentelor istorice si realizarea cadastrului acestora;
- h) editeaza Revista monumentelor istorice si Buletinul monumentelor istorice, precum si alte publicatii de specialitate, pe orice tip de suport.

(4) Institutul National al Monumentelor Istorice organizeaza si realizeaza alte activitati aducatoare de venituri, specifice atributiilor sale, conform prevederilor art. 73 alin. 4 din Legea nr. 72/1996 privind finantele publice, cu modificarile si completarile ulterioare, inclusiv prin încheierea de contracte cu persoane juridice sau fizice de specialitate, venituri pe care le gestioneaza în regim extrabugetar.

(5) Institutul National al Monumentelor Istorice preia în administrare la data înfiintarii sale întreaga documentatie a institutiilor care au functionat anterior în domeniul monumentelor istorice: Comisia Monumentelor Istorice, Directia Monumentelor Istorice, Directia Monumentelor Istorice si de Arta, Directia Patrimoniului Cultural National, Directia Economica si a Patrimoniului Cultural National, Directia Monumentelor, Ansamblurilor si Siturilor Istorice, Centrul de Proiectare pentru Patrimoniul Cultural National.

(6) Institutul National al Monumentelor Istorice dezvolta fondul si baza nationala de date, inclusiv prin achizitii si donatii.

Art. 30

(1) Oficiul National pentru Protejarea Patrimoniului se reorganizeaza în Oficiul National al Monumentelor Istorice, ca institutie publica cu personalitate juridica, în subordinea Ministerului Culturii si Cultelor, finantat din venituri extrabugetare si din alocatii de la bugetul de stat.

(2) Organizarea si functionarea Oficiului National al Monumentelor Istorice se fac prin hotarâre a Guvernului, la propunerea Ministerului Culturii si Cultelor, în termen de maximum 3 luni de la data intrarii în vigoare a prezentei legi, fara a afecta exercitiul financiar în curs.

(3) Principalele atributii ale Oficiului National al Monumentelor Istorice sunt:

- a) gestionarea, în conditiile legii, a fondurilor destinate cercetarii si expertizarii în vederea proiectarii si executiei lucrarilor de consolidare-restaurare si de punere în valoare a monumentelor istorice;

b)fundamentarea, în conformitate cu normele privind creditarea, elaborate de Ministerul Culturii si Cultelor si aprobate prin hotarâre a Guvernului, a necesarului de credite; propunerea prioritatilor si evaluarea documentatiilor prezentate de persoanele de drept privat în vederea obtinerii de credite fara dobânda, cu dobânda redusa sau cu dobânda pietei, pentru efectuarea de lucrari de protejare la monumentele istorice detinute;

c)gestionarea, prin acordarea de credite în conformitate cu prevederile alin. (3) lit. b), în regim extrabugetar, a sumelor provenite din aplicarea timbrului monumentelor istorice, instituit potrivit prevederilor art. 51, precum si din alte surse cu aceeasi destinatie, obtinute în conditiile legii; sumele încasate din rambursari de credite si plati din dobânzi se utilizeaza în sistem revolving, cu acelasi scop;

d)administrarea, în numele Ministerului Culturii si Cultelor, a monumentelor istorice intrate cu orice titlu în proprietatea statului, altele decât cele administrate de alte institutii publice din subordinea Ministerului Culturii si Cultelor; propunerea concesiunii sau închirierii acestora în conditiile legii;

e)editarea pe orice tip de suport si comercializarea materialelor privind protejarea si punerea în valoare a monumentelor istorice;

f)organizarea si realizarea altor activitati specifice atributiilor sale, aducatoare de venituri, conform prevederilor art. 73 alin. 4 din Legea nr. 72/1996 privind finantele publice, cu modificarile si completarile ulterioare, inclusiv prin încheierea de contracte cu persoane juridice sau fizice de specialitate, pe care le gestioneaza în regim extrabugetar.

(4)Oficiul National al Monumentelor Istorice preia la data înfiintarii sale întreaga baza materiala de executie, bunuri mobile si imobile, care au apartinut institutiilor cu activitate în domeniu - Directia Patrimoniului Cultural National, Directia Monumentelor, Ansamblurilor si Siturilor Istorice, Centrul pentru Administrarea si Protectia Patrimoniului Cultural, respectiv Oficiul National pentru Protejarea Patrimoniului.

Art. 31

(1)În vederea realizarii masurilor de protejare a monumentelor istorice, în termen de 60 de zile de la data intrarii în vigoare a prezentei legi, în cadrul directiilor pentru cultura, culte si patrimoniu cultural national judetene, respectiv a municipiului Bucuresti, se constituie, prin ordin al ministrului culturii si cultelor, Serviciul monumentelor istorice, încadrat cu personal specializat în domeniu.

(2)Atributiile Serviciului monumentelor istorice sunt cele stabilite prin prezenta lege, prin Legea nr. 11/1994 privind unele ordonante ale Guvernului emise în baza Legii nr. 81/1992 privind abilitarea Guvernului de a emite ordonante si autorizarea contractarii si garantarii unor credite externe, prin Legea nr. 41/1995 pentru aprobarea Ordonantei Guvernului nr. 68/1994 privind protejarea patrimoniului cultural national si prin alte acte normative.

CAPITOLUL II: Organisme de specialitate

Art. 32

(1)La data intrarii în vigoare a prezentei legi se reorganizeaza Comisia Nationala a Monumentelor Istorice si se modifica structura si modul sau de functionare. Comisia Nationala a Monumentelor Istorice este organismul stiintific, consultativ si de avizare în domeniul protejarii monumentelor istorice, care functioneaza pe lângă Ministerul Culturii si Cultelor.

(2)Comisia Nationala a Monumentelor Istorice propune strategiile si avizeaza, dupa caz, metodologiile, normativele si masurile tehnico-stiintifice din domeniul protejarii monumentelor istorice.

(3)Comisia Nationala a Monumentelor Istorice este formata din personalitati si specialisti atestati în domeniul protejarii si punerii în valoare a monumentelor istorice, în sensul prezentei legi.

(4)Comisia Nationala a Monumentelor Istorice este compusa din 21 de membri, este condusa de un presedinte si 4 vicepresedinti si functioneaza în baza propriului regulament de organizare si functionare.

(5)Membrii Comisiei Nationale a Monumentelor Istorice sunt numiti de ministrul culturii si cultelor la propunerea:

- a) Academiei Române - 2 membri;
 - b) Ministerului Lucrarilor Publice, Transporturilor si Locuintei - un membru;
 - c) Ministerului Educatiei si Cercetarii - 2 membri;
 - d) organizatiilor neguvernamentale cu activitate în domeniul protejarii monumentelor istorice - un membru;
 - e) Ministerului Culturii si Cultelor - 15 membri, dintre care 8 propusi de comisiile regionale ale monumentelor istorice.
- (6) În termen de 30 de zile de la data intrarii în vigoare a prezentei legi se elaboreaza Regulamentul de organizare si functionare a Comisiei Nationale a Monumentelor Istorice si se aproba prin ordin al ministrului culturii si cultelor.
- (7) Comisia Nationala a Monumentelor Istorice poate alege ca membri de onoare ai sai specialisti din tara sau din strainatate, personalitati stiintifice de recunoastere internationala din domeniul cercetarii si protejarii monumentelor istorice; acestia sunt propusi de presedinte si sunt validati cu votul majoritatii simple a comisiei.
- (8) Ministerul Culturii si Cultelor asigura mijloacele materiale si financiare necesare pentru functionarea Comisiei Nationale a Monumentelor Istorice.

Art. 33

- (1) Autoritatea deciziilor Comisiei Nationale a Monumentelor Istorice este garantata prin prezenta lege.
- (2) Comisia Nationala a Monumentelor Istorice își desfășoara activitatea prin lucrari în plen, în cadrul Biroului comisiei si pe sectiuni de specialitate.
- (3) Comisia Nationala a Monumentelor Istorice se constituie din 4 sectiuni pe domenii, conduse fiecare de un presedinte ales din rândul membrilor acestora pentru un mandat de 5 ani; presedintii de sectiuni devin vicepresedintii ai Comisiei Nationale a Monumentelor Istorice.
- (4) Presedintele Comisiei Nationale a Monumentelor Istorice este numit prin ordin al ministrului culturii si cultelor.
- (5) Presedintele împreuna cu vicepresedintele si secretarul formeaza Biroul Comisiei Nationale a Monumentelor Istorice.
- (6) Deciziile Comisiei Nationale a Monumentelor Istorice, ale sectiunilor si ale Biroului Comisiei Nationale a Monumentelor Istorice se iau de regula cu majoritatea simpla a voturilor, cu exceptia cazurilor prevazute în prezenta lege.

Art. 34

- (1) Presedintele Comisiei Nationale a Monumentelor Istorice conduce activitatea acesteia si o reprezinta pe plan national si international; presedintele si vicepresedintele Comisiei Nationale a Monumentelor Istorice fac parte din Consiliul stiintific al Institutului National al Monumentelor Istorice.
- (2) Functia de secretar al Comisiei Nationale a Monumentelor Istorice este îndeplinita de directorul directiei de specialitate din cadrul Ministerului Culturii si Cultelor. Functiile de secretari ai sectiunilor de specialitate ale Comisiei Nationale a Monumentelor Istorice sunt îndeplinite de specialisti din cadrul directiei de specialitate a Ministerului Culturii si Cultelor.

Art. 35

- (1) Comisia Nationala a Monumentelor Istorice are urmatoarele atributii:
- a) fundamenteaza din punct de vedere stiintific strategia nationala de protejare a monumentelor istorice;
 - b) avizeaza metodologiile, normele, normativele si reglementarile tehnico-stiintifice din domeniul protejarii monumentelor istorice, care se aproba prin ordin al ministrului culturii si cultelor;
 - c) hotaraste clasarea, neclasarea, declasarea si schimbarea grupei monumentelor istorice;
 - d) stabileste criteriile de atestare a specialistilor si expertilor din domeniul protejarii monumentelor istorice, precum si criteriile de avizare a agentilor economici cu activitate în domeniul protejarii monumentelor istorice;

- e)avizeaza sectiunile de specialitate prevazute în Planul de amenajare a teritoriului national, elaborate de Ministerul Culturii si Cultelor;
 - f)avizeaza planurile urbanistice generale ale localitatilor care cuprind monumente istorice, planurile urbanistice zonale ale zonelor protejate care cuprind monumente istorice, precum si regulamentele de construire aferente acestor zone, iar în absenta unor astfel de documentatii de urbanism si amenajare a teritoriului aprobate, planurile urbanistice de detaliu care au drept obiect monumente istorice sau imobile din zona de protectie a acestora;
 - g)avizeaza studiile de fundamentare istorico-stiintifica pentru instituirea si delimitarea zonelor protejate de patrimoniu construit si a ariilor siturilor arheologice protejate prin lege, precum si reglementarile generale de amenajare a teritoriului acestora, conform normelor legale în vigoare;
 - h)avizeaza documentatiile tehnice privind interventiile asupra monumentelor istorice din grupa A; avizeaza inscripționarea si marcarea monumentelor istorice, având la baza texte avizate de organisme sau institutii stiintifice de specialitate;
 - i)avizeaza documentatiile tehnice privind interventiile asupra imobilelor din zonele de protectie a monumentelor istorice;
 - j)formuleaza prioritatile lucrarilor de protejare a monumentelor istorice în vederea fundamentarii sumelor necesare ce urmeaza sa fie alocate în acest scop de la bugetul de stat, examineaza si avizeaza prioritatile de finantare din fondurile aprobate prin buget, precum si modificarile survenite pe parcursul anului bugetar;
 - k)avizeaza propunerile de achizitii de monumente istorice, ce se realizeaza prin Ministerul Culturii si Cultelor;
 - l)controleaza aplicarea deciziilor sale de catre proprietarii sau detinatorii de monumente istorice cu orice titlu;
 - m)avizeaza contractele Oficiului National al Monumentelor Istorice privind interventiile asupra monumentelor istorice;
 - n)propune monumente istorice pentru a fi incluse în Lista patrimoniului cultural si natural mondial, precum si în Lista patrimoniului mondial în pericol, elaborate de UNESCO;
 - o)sesizeaza organele de stat competente pentru aplicarea si luarea de masuri privind protejarea monumentelor istorice, ca urmare a constatarilor controalelor efectuate de catre membrii sai, potrivit procedurilor prevazute de prezenta lege si de Regulamentul de organizare si functionare a Comisiei Nationale a Monumentelor Istorice;
 - p)sustine elaborarea de programe de pregatire a specialistilor, precum si de planuri de învatamânt si specializare în domeniul protejarii monumentelor istorice;
 - q)reprezinta România în cadrul organismelor internationale de specialitate similare.
- (2)Atributiile Comisiei Nationale a Monumentelor Istorice mentionate în alin. (1) lit. f), g), h), i), o) si p) pot fi delegate sectiunilor sau comisiilor regionale ale monumentelor istorice, în conditiile stabilite de Regulamentul de organizare si functionare a Comisiei Nationale a Monumentelor Istorice.

Art. 36

- (1)În termen de 30 de zile de la data intrarii în vigoare a prezentei legi comisiile regionale ale monumentelor istorice se reorganizeaza ca organisme stiintifice în teritoriu ale Comisiei Nationale a Monumentelor Istorice.
- (2)Numarul, teritoriul de competenta, organizarea si functionarea comisiilor regionale ale monumentelor istorice sunt stabilite prin Regulamentul de organizare si functionare a Comisiei Nationale a Monumentelor Istorice, aprobat prin ordin al ministrului culturii si cultelor, care va fi publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I.
- (3)Comisiile regionale ale monumentelor istorice au câte 9 membri, iar presedintii acestora sunt membri ai Comisiei Nationale a Monumentelor Istorice.
- (4)Componenta comisiilor regionale ale monumentelor istorice se aproba prin ordin al ministrului culturii si cultelor.

(5)Comisiile regionale ale monumentelor istorice au urmatoarele atributii:

- a)urmaresc aplicarea strategiei nationale de protejare a monumentelor istorice în regiunea lor de competenta;

- b) analizeaza si propun Comisiei Nationale a Monumentelor Istorice clasarea monumentelor istorice din regiunile lor de competenta în grupa A sau B, dupa caz;
- c) avizeaza planurile urbanistice generale, planurile urbanistice zonale si planurile urbanistice de detaliu ale localitatilor ce cuprind monumente istorice clasate în grupa B;
- d) avizeaza planurile urbanistice de detaliu si proiectele de executie în zonele cu monumente istorice clasate în grupa A, pentru care exista reglementari avizate de Comisia Nationala a Monumentelor Istorice;
- e) avizeaza documentatiile tehnice care propun lucrari de cercetare, investigatii si expertize tehnice, proiectele tehnice si detaliile de executie pentru monumentele istorice clasate în grupa B;
- f) propun Comisiei Nationale a Monumentelor Istorice si autoritatilor administratiei publice locale prioritatile de finantare si/sau cofinantare, dupa caz, a lucrarilor de protejare a monumentelor istorice clasate în grupa B;
- g) controleaza respectarea prevederilor legale referitoare la protejarea monumentelor istorice de catre detinatorii cu orice titlu, precum si de catre cei care executa lucrari la monumente istorice sau în zonele de protectie a acestora;
- h) avizeaza documentatiile pentru lucrari de întretinere si reparatii curente la monumentele istorice clasate în grupa A, care nu aduc modificari de arhitectura ori ale componentelor artistice, în conditiile în care lucrarile se executa cu respectarea materialelor, tehnicilor si formelor constructive initiale;
- i) îndeplinesc alte atributii date în competenta, potrivit dispozitiilor legale.

Art. 37

- (1) În cadrul corpului de control al ministrului culturii si cultelor se constituie un compartiment de control si audit, exclusiv pentru activitatea de protejare a monumentelor istorice.
- (2) Structura si organigrama compartimentului de control si audit se stabilesc în termen de 30 de zile de la data intrarii în vigoare a prezentei legi, prin ordin al ministrului culturii si cultelor.

(3) Compartimentul de control si audit pentru activitatea de protejare a monumentelor istorice are urmatoarele atributii:

- a) controleaza, în conditiile legii, documentele si documentatiile de orice fel privind conservarea, restaurarea si protejarea monumentelor istorice;
- b) constata încalcareea prevederilor legale în domeniul conservarii, restaurarii si protejarii monumentelor istorice; stabileste persoanele responsabile si raspunderea disciplinara, materiala, contraventionala sau penala a acestora;
- c) are acces, în conditiile legii, la orice monument istoric, precum si pe santierele de cercetare sau de conservare-restaurare a monumentelor istorice; în acest scop organele abilitate ale statului au obligatia sa sprijine personalul compartimentului în exercitarea atributiilor;
- d) face propuneri de sanctionare în conditiile legii a abaterilor constatate;
- e) asigura activitatea de audit în domeniul activitatii de protejare a monumentelor istorice, în conditiile legii.

(4) În îndeplinirea atributiilor prevazute la alin. (3) compartimentul de control si audit pentru activitatea de protejare a monumentelor istorice are dreptul sa solicite si sa primeasca informatii si documente, în conditiile legii, de la orice persoana fizica sau juridica, aceasta având obligatia de a da curs solicitarii în termen de 15 zile calendaristice de la data emiterii cererii.

TITLUL IV: Responsabilitatile proprietarilor de monumente istorice si ale autoritatilor administratiei publice locale

CAPITOLUL I: Obligatiile si drepturile proprietarilor de monumente istorice

Art. 38

(1) În scopul protejarii monumentelor istorice proprietarii si titularii dreptului de administrare sau ai altor drepturi reale asupra monumentelor istorice sunt obligati:

a)sa întretina, sa foloseasca si sa exploateze imobilul numai cu respectarea prevederilor prezentei legi si a Obligatiei privind folosinta monumentului istoric, conform art. 16;

b)sa asigure paza monumentelor istorice si sa ia masuri pentru apararea împotriva incendiilor;

c)sa înstiinteze de urgenta, în scris, directia pentru cultura, culte si patrimoniul cultural national judetean, respectiv a municipiului Bucuresti, precum si primarul orasului ori al comunei respective despre orice modificari sau degradari în starea fizica a monumentelor istorice detinute si aflate în teritoriul unitatii administrativ-teritoriale;

d)sa înstiinteze de urgenta, în scris, directia pentru cultura, culte si patrimoniul cultural national judetean, respectiv a municipiului Bucuresti, precum si primarul orasului sau al comunei respective despre descoperirea întâmplatoare a oricaror constructii, elemente de constructii, a unor piese de inventar fix ori mobil sau a unui vestigiu arheologic necunoscut anterior, asigurând pastrarea descoperirilor în conditiile legii, pâna la sosirea delegatului institutiei de specialitate, dar nu pentru mai mult de 15 zile;

e)sa asigure, în conditiile legii, accesul specialistilor desemnati de Ministerul Culturii si Cultelor sau de directiile pentru cultura, culte si patrimoniul cultural national, în vederea constatarii starii de conservare sau pentru efectuarea de cercetari, inclusiv arheologice, de expertizare a monumentelor istorice si pentru operatiunile de evidenta;

f)în cazul în care solicita descarcarea imobilului de sarcina arheologica, sa finanteze sapatura si cercetarea arheologica aferente;

g)sa obtina avizele prevazute de lege pentru toate interventiile prevazute la art. 22;

h)sa asigure efectuarea lucrarilor de conservare, consolidare, restaurare, precum si a oricaror alte lucrari, conform prevederilor legale, numai de catre persoane fizice sau juridice atestate în acest sens si sa prevada în contracte conditiile si termenele de executie cuprinse în avizul de specialitate;

i)sa respecte toate conditiile si termenele de executie cuprinse în avizul de specialitate atunci când executa ei însisi lucrari de întretinere curenta sau orice alte interventii, conform prevederilor prezentei legi;

j)sa permita, pe baza prevederilor contractuale, executarea interventiilor asupra monumentelor istorice detinute, în cazul în care acestea sunt initiate si finantate de persoane juridice abilitate în conditiile prezentei legi;

k)sa permita montarea si sa întretina însemnul si sigla "Monument istoric";

l)sa obtina avizul directiei pentru cultura, culte si patrimoniul cultural national judetean, respectiv a municipiului Bucuresti, si sa asigure pe propria raspundere conditii corespunzatoare de vizitare, fotografiere, filmare, reproducere si de publicitate în cazul în care, la solicitarea lor, proprietarii introduc monumentele istorice în circuit public;

m)sa comunice directiei pentru cultura, culte si patrimoniul cultural national judetean, respectiv a municipiului Bucuresti, orice schimbare a titularului dreptului de proprietate, de administrare sau a altor drepturi reale, dupa caz, asupra monumentelor istorice.

(2)În cazul în care, în îndeplinirea obligatiilor prevazute la alin. (1) lit. e), proprietarii monumentelor istorice constata producerea unor pagube, acestia au dreptul la o justa despagubire, achitata în termen de 60 de zile de la constatare de catre institutiile care au realizat cercetarea sau expertizarea.

(3)Cu privire la înstrainarea, închirierea sau concesionarea imobilelor monumente istorice proprietarii acestora au urmatoarele obligatii:

a)sa înstiinteze în scris directia pentru cultura, culte si patrimoniul cultural national judetean, respectiv a municipiului Bucuresti, despre intentia de a înstraina monumentul istoric, în vederea exercitarii dreptului de preemtiune al statului sau, dupa caz, al unitatii administrativ-teritoriale, în conditiile prezentei legi;

b)sa notifice viitorului proprietar, chiras sau concesionar regimul juridic al monumentului istoric pe care îl detine, precum si Obligatia privind folosinta monumentului istoric;

c)sa înstiinteze în scris directia pentru cultura, culte si patrimoniul cultural national judetean, respectiv a municipiului Bucuresti, despre schimbarea proprietarului sau a administratorului în termen de 15 zile de la data încheierii contractelor, potrivit legii, si sa transmita acesteia o copie de pe acte.

Art. 39

- (1) Pentru protejarea monumentelor istorice aflate în proprietatea privată a persoanelor fizice sau juridice statul sau autoritățile administrației publice locale, după caz, pot să asigure, la cererea proprietarilor, cu titlu gratuit, asistență științifică și de specialitate, în condițiile legii.
- (2) Asistența prevăzută la alin. (1) se oferă pe baza convențiilor încheiate între părți, care stipulează condițiile de acordare, utilizare și de retragere a acesteia.
- (3) Asistența din partea statului, respectiv a autorităților administrației publice locale, este acordată prin intermediul instituțiilor de specialitate din subordinea Ministerului Culturii și Cultelor, respectiv a instituțiilor de specialitate subordonate autorităților administrației publice locale.
- (4) Asistența științifică se realizează prin acces la evidențele de specialitate privind monumentele istorice deținute, prin consultanță și prin elaborarea de cercetări, studii și expertize.
- (5) Asistența științifică și de specialitate este asigurată de instituțiile abilitate prin prezenta lege, în conformitate cu prioritățile stabilite în strategia națională de protejare a monumentelor istorice.
- (6) În cazul în care statul sau autoritățile publice locale acordă sprijin financiar, acesta constă în acoperirea parțială sau totală a costurilor studiilor și documentațiilor tehnice, precum și, după caz, ale lucrărilor de intervenție asupra monumentelor istorice.

Art. 40

- (1) Contribuția financiară a statului, constând în sume alocate prin bugetul Ministerului Culturii și Cultelor cu destinația protejării monumentelor istorice, indiferent de detinator, poate să acopere total sau parțial costul lucrărilor de protejare a monumentelor istorice, în funcție de grupă în care acestea sunt înscrise în Lista cuprinzând monumentele istorice.
- (2) Contribuția financiară a consiliilor județene, municipale, orașenesti și comunale, după caz, poate să acopere integral sau parțial costul lucrărilor de intervenție asupra monumentelor istorice care fac parte din grupa B, precum și, individual sau prin cofinanțare, costul lucrărilor de protejare a monumentelor istorice care fac parte din grupa A, aflate pe teritoriul unității administrativ-teritoriale respective.
- (3) Contribuția financiară a statului și a autorităților administrației publice locale poate fi asigurată prin cofinanțare, precum și în parteneriat, inclusiv cu proprietarul sau cu alte persoane fizice sau juridice.
- (4) Situațiile în care statul, respectiv autoritățile administrației publice locale, contribuie la acoperirea costurilor lucrărilor menționate la alin. (1)-(3), proporția contribuției statului, procedurile, precum și condițiile pe care trebuie să le îndeplinească proprietarul, altul decât statul, municipiul, orașul sau comuna, se stabilesc prin norme metodologice aprobate prin hotărâre a Guvernului, la propunerea Ministerului Culturii și Cultelor și a Ministerului Finanțelor Publice, în termen de 3 luni de la data intrării în vigoare a prezentei legi.
- (5) În situațiile și în condițiile prevăzute la alin. (4), la data alocării sprijinului financiar în cuantumul contribuției statului sau a autorităților administrației publice locale asupra imobilului monument istoric în cauză se constituie o garanție imobiliară pentru o perioadă de 10 ani în favoarea statului, respectiv a unităților administrativ-teritoriale.
- (6) Garanția imobiliară prevăzută la alin. (5) se recuperează în totalitate de la beneficiarul contribuției statului sau, după caz, a autorităților administrației publice locale, împreună cu dobânzile aferente, în situația în care bunul în cauză a fost înstrăinat de proprietar altei persoane decât statul sau autoritatea administrației publice locale înainte de împlinirea perioadei de 10 ani de la constituirea garanției imobiliare.
- (7) Constituirea garanției imobiliare în favoarea statului sau a unităților administrativ-teritoriale este scutită de taxa de timbru.
- (8) La data împlinirii termenului de 10 ani garanția imobiliară instituită asupra imobilului se stinge de drept.

Art. 41

- (1) Pentru stimularea protejării monumentelor istorice, proprietarii persoane fizice care realizează pe cheltuiala proprie, integral sau parțial, lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare, precum și programe și proiecte culturale beneficiază, în condițiile

legii, de reducerea cu minimum 50% a cuantumurilor impozitelor si a taxelor aferente acestor lucrari cuvenite bugetelor locale.

(2) Cheltuielile efectuate în conditiile prevazute la alin. (1) sunt deductibile din baza de impozitare pe venitul global timp de 5 ani, în cuantum anual de 20% din valoarea acestora.

Art. 42

(1) Proprietarii de monumente istorice sunt scutiti în totalitate de plata impozitului pe cladirile care sunt monumente istorice, cu exceptia spatiilor în care se desfasoara activitati economice sau comerciale, potrivit legii.

(2) Pentru suprafata ocupata la sol de constructiile care sunt monumente istorice nu se plateste impozitul pe teren.

(3) Potrivit legii, consiliile locale pot reduce impozitul pe suprafetele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric, în functie de suprafata afectata si de perioada punerii monumentelor istorice la dispozitie publicului pentru vizitare, precum si institutiilor specializate pentru cercetare.

Art. 43

(1) Sunt scutite de la plata taxelor de timbru persoanele fizice sau juridice care dobândesc prin mostenire un bun imobil clasat ca monument istoric, utilizat ca locuinta sau pentru activitati necomerciale, si care se angajeaza în scris la directia pentru cultura, culte si patrimoniul cultural national în al carei teritoriu de competenta se afla bunul imobil în cauza sa execute, în termen de 12 luni, lucrarile de restaurare si consolidare stabilite prin documentatie tehnica aprobata si avizata în conditiile legii.

(2) În situatii justificate si cu avizul directiei pentru cultura, culte si patrimoniul cultural national judetene, respectiv a municipiului Bucuresti, termenul prevazut la alin. (1) poate fi prelungit o singura data cu înca 12 luni.

(3) În cazul neîndeplinirii în conditiile si în termenele prevazute la alin. (1) si (2) a obligatiilor asumate de proprietar la dobândirea bunului, precum si în cazul înstrainarii bunului înainte efectuarii sau încheierii lucrarilor de consolidare sau restaurare, taxa de timbru se recupereaza prin directia generala a finantelor publice, pe baza notei de constatare a directiei pentru cultura, culte si patrimoniul cultural national judetene, respectiv a municipiului Bucuresti.

(4) Prevederile alin. (1)-(3) se aplica si celor care dobândesc prin donatie un bun imobil clasat ca monument istoric.

(5) Înstrainarea cu titlu gratuit sau oneros catre stat sau catre unitatile administrativ-teritoriale a monumentelor istorice este scutita de plata taxelor de timbru.

Art. 44

Proprietarii de monumente istorice sunt scutiti de plata taxei de autorizare a interventiilor executate, în conformitate cu dispozitiile prezentei legi, asupra monumentelor istorice detinute, în cazul în care utilizeaza bunul imobil numai pentru activitati necomerciale sau, în mod direct, numai pentru locuit.

Art. 45

Proprietarii imobilelor din zona de protectie a monumentelor istorice beneficiaza de reducerea cu 50% a taxelor de autorizare pentru lucrarile pe care le finanteaza si care sunt necesare pentru pastrarea integritatii fizice si a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice, astfel cum sunt ele reglementate prin documentatia de urbanism sau de amenajare a teritoriului, aprobata pentru zona de protectie respectiva, sau prin avizul directiei pentru cultura, culte si patrimoniul cultural national judetene, respectiv a municipiului Bucuresti.

CAPITOLUL II: Atributiile autoritatilor administratiei publice locale

Art. 46

(1)În vederea protejării monumentelor istorice și a respectării prevederilor legale în acest domeniu autoritățile administrației publice locale au următoarele atribuții:

- a) cooperează cu organismele de specialitate și cu instituțiile publice cu responsabilități în domeniul protejării monumentelor istorice și asigură punerea în aplicare și respectarea deciziilor acestora;
- b) asigură protejarea monumentelor istorice clasate, aflate în domeniul public sau privat al municipiului, respectiv orasului sau comunei, precum și a celor abandonate sau aflate în litigiu, alocând resurse financiare în acest scop;
- c) cooperează cu ceilalți proprietari sau administratori de monumente istorice;
- d) se pot asocia între ele, precum și cu persoane fizice sau juridice pentru realizarea unor lucrări de protejare a monumentelor istorice și pot înființa în acest scop instituții și servicii publice de interes local;
- e) participă la finanțarea lucrărilor de protejare a monumentelor istorice, prevăzând distinct sumele necesare în acest scop în bugetele pe care le administrează;
- f) cuprind în programele de dezvoltare economico-socială și urbanistică, respectiv de amenajare a teritoriului, obiective specifice privind protejarea monumentelor istorice, elaborează, actualizează și aprobă documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism privind monumentele istorice sau zonele protejate care conțin monumente istorice;
- g) iau măsurile tehnice și administrative necesare în vederea prevenirii degradării monumentelor istorice;
- h) includ în structura aparatului propriu compartimente specializate sau, după caz, posturi ori sarcini de serviciu precise în domeniul protejării monumentelor istorice.

(2) Autoritățile administrației publice locale au obligația să realizeze studiile de fundamentare, delimitare și instituire a zonelor de protecție a monumentelor istorice, folosind numai personal de specialitate atestat.

Art. 47

Pentru protejarea monumentelor istorice din unitățile administrativ-teritoriale de competență consiliile locale au următoarele atribuții:

- a) colaborează cu direcția pentru cultură, culte și patrimoniul cultural național județeană, respectiv a municipiului București, furnizând acesteia toate informațiile actualizate din domeniul protejării monumentelor istorice;
- b) în vederea întocmirii sau modificării planurilor urbanistice generale sau a planurilor urbanistice zonale ale localităților, asigură elaborarea documentației pentru delimitarea zonelor de protecție a monumentelor istorice;
- c) elaborează regulamentele de urbanism pentru zonele de protecție a monumentelor istorice și le aprobă numai pe baza și în condițiile avizului Comisiei Naționale a Monumentelor Istorice sau al comisiei regionale a monumentelor istorice, după caz;
- d) prevăd, în termen de 12 luni de la clasarea siturilor ca monumente istorice, fondurile bugetare necesare pentru elaborarea documentațiilor de urbanism și amenajare a teritoriului aferente;
- e) asigură elaborarea și aprobarea programe speciale de prevenire a degradării monumentelor istorice din municipiul, orasul sau comuna respectivă, cu respectarea avizului Comisiei Naționale a Monumentelor Istorice sau al comisiei regionale a monumentelor istorice, după caz;
- f) la solicitarea direcției pentru cultură, culte și patrimoniul cultural național județean, respectiv a municipiului București, împreună cu organele de poliție, interzic circulația vehiculelor grele și transportul de materiale explozive în zona de protecție a monumentelor istorice;
- g) colaborează cu compartimentele specializate ale altor autorități ale administrației publice locale, în cazul în care monumentele istorice și zonele de protecție a acestora se află pe teritoriul mai multor unități administrativ-teritoriale.

Art. 48

Primarul are următoarele atribuții specifice:

- a) verifică existența tuturor avizelor de specialitate în domeniul monumentelor istorice și conformitatea autorizației cu prevederile acestora, precum și îndeplinirea dispozițiilor cuprinse în

Obligatia privind folosinta monumentului istoric, conform prevederilor legale, asigura mentionarea în autorizatie a tuturor conditiilor continute în avize la autorizarea lucrarilor asupra monumentelor istorice si asupra imobilelor situate în zona lor de protectie, respectiv la eliberarea pentru acestea a autorizatiei de functionare;

b) ia masuri pentru autorizarea cu prioritate a documentatiilor tehnice care se refera la interventii asupra monumentelor istorice;

c) emite de urgenta autorizatia de construire, în conformitate cu avizul Ministerului Culturii si Cultelor, în vederea executarii lucrarilor provizorii sau de interventii urgente, de consolidare temporara si punere în siguranta a monumentelor istorice; valabilitatea autorizatiei de construire provizorie este de 6 luni, putând fi prelungita o singura data cu înca 6 luni, si înceteaza o data cu eliberarea unei autorizatii de construire sau de desfiintare definitive;

d) dispune oprirea oricaror lucrari de construire sau de desfiintare în situatia descoperirii de vestigii arheologice, hotaraste si, dupa caz, organizeaza paza acestora si anunta în cel mai scurt timp directia pentru cultura, culte si patrimoniul cultural national judetean, respectiv a municipiului Bucuresti;

e) asigura prin aparatul propriu de specialitate si în colaborare cu directia pentru cultura, culte si patrimoniul cultural national judetean, respectiv a municipiului Bucuresti, aplicarea însemnelor distinctive si a siglelor de monumente istorice si controleaza întreținerea lor de catre proprietar;

f) asigura paza si protectia monumentelor istorice aflate în domeniul public si privat al statului si al unitatilor administrativ-teritoriale, precum si ale monumentelor istorice abandonate sau aflate în litigiu, semnalând de urgenta directiei pentru cultura, culte si patrimoniul cultural national judetean, respectiv a municipiului Bucuresti, orice caz de nerespectare a legii;

g) asigura efectuarea, împreuna cu serviciile publice de pompieri, de actiuni de prevenire si stingere a incendiilor la monumente istorice.

Art. 49

Consiliile judetene si Consiliul General al Municipiului Bucuresti au urmatoarele atributii:

a) coopereaza cu directia pentru cultura, culte si patrimoniul cultural national judetean, respectiv a municipiului Bucuresti, comunicând toate informatiile referitoare la monumentele istorice aflate în teritoriul lor de competenta; faciliteaza comunicarea dintre directiile pentru cultura, culte si patrimoniul cultural national judetean, respectiv a municipiului Bucuresti, si consiliile locale ale oraselor si comunelor din teritoriul judetelui, respectiv ale sectoarelor în cazul municipiului Bucuresti;

b) initiaza cu avizul Comisiei Nationale a Monumentelor Istorice procedura de expropriere pentru cauza de utilitate publica în vederea protejarii unor monumente istorice înscrise în Lista cuprinzând monumentele istorice din grupa B, în situatiile si cu respectarea conditiilor prevazute de lege;

c) sprijina si îndruma activitatea consiliilor locale ale comunelor sau ale oraselor, care nu au organizate servicii în domeniu sau posturi specializate în aparatul propriu pentru protejarea monumentelor istorice înscrise în Lista cuprinzând monumentele istorice din grupa B si aflate pe teritoriul administrativ al acestora;

d) elibereaza autorizatii de construire sau de desfiintare pentru monumentele istorice sau imobilele aflate în zona de protectie a monumentelor istorice, în ansambluri, situri sau în zona de protectie a acestora, numai cu avizul Comisiei Nationale a Monumentelor Istorice.

TITLUL V: Finantarea protejarii monumentelor istorice

Art. 50

(1) Protejarea monumentelor istorice se finanteaza prin bugetul de stat, prin bugetele locale, precum si de proprietarii sau administratorii monumentelor istorice ori se efectueaza prin cofinantare publica si privata.

(2) Lucrarile de cercetare, de expertizare, de proiectare si de executie care se efectueaza la monumente istorice si care sunt finantate din fonduri publice sunt supuse regimului general de atribuire a lucrarilor publice, de proiectare si executie, potrivit legislatiei privind achizitiile publice.

Art. 51

(1) Autoritățile administrației publice locale sunt obligate să prevadă în bugetele proprii fondurile necesare în vederea protejării monumentelor istorice aflate în proprietatea publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale.

(2) Autoritățile publice centrale prevad în bugetele proprii fondurile aprobate prin bugetul de stat pentru protejarea monumentelor istorice aflate în proprietatea publică sau privată a statului, pe care le administrează.

(3) În bugetul Ministerului Culturii și Cultelor se prevad:

- a) credite bugetare necesare pentru finanțarea lucrărilor la monumentele istorice aflate în administrarea Oficiului Național al Monumentelor Istorice;
- b) credite bugetare necesare în vederea finanțării sau cofinanțării lucrărilor de protejare a monumentelor istorice aflate în proprietatea publică a statului sau a unității administrativ-teritoriale;
- c) credite bugetare destinate finanțării sau cofinanțării lucrărilor de protejare a monumentelor istorice aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice de drept privat.

Art. 52

(1) În termen de 90 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei legi se instituie timbrul monumentelor istorice, care este gestionat, în condițiile legii, de Ministerul Culturii și Cultelor prin Oficiul Național al Monumentelor Istorice.

(2) Cuantumul timbrului monumentelor istorice și modalitățile de percepere, încasare, virare, utilizare și evidențiere a sumelor rezultate din aplicarea acestuia se stabilesc prin norme metodologice elaborate de Ministerul Culturii și Cultelor în colaborare cu Ministerul Finanțelor Publice și aprobate prin hotărâre a Guvernului.

(3) Timbrul monumentelor istorice este obligatoriu pentru:

- a) cartile postale ilustrate comercializate în România, reprezentând monumente istorice individualizate sau în ansambluri, prin imagini fotografice sau reprezentări grafice de interior sau exterior;
- b) ghidurile turistice comercializate în România și care prezintă teritoriul românesc, cu localizarea monumentelor istorice de interes turistic;
- c) casetele video și compact-discurile comercializate în România, care prezintă monumente istorice;
- d) biletele de intrare, inclusiv taxele de fotografiere sau filmare, pentru monumentele istorice puse la dispoziție publicului, în totalitate sau în parte, prin lucrări finanțate de la bugetul de stat sau al autorităților administrației publice locale;
- e) biletele de intrare la manifestările culturale și sportive desfășurate în acele monumente și situri istorice care sunt protejate și puse la dispoziție publicului pentru vizitare prin fonduri de la bugetul de stat sau al autorităților administrației publice locale.

(4) Timbrul monumentelor istorice se percepe de la editorii cartilor postale ilustrate, ghidurilor turistice, casetelor video, ai compact-discurilor, după caz, sau de la proprietarii, titularii dreptului de administrare sau ai altor drepturi reale asupra monumentelor istorice, care realizează venituri din activitățile menționate la alin. (3).

Art. 53

Fondurile obținute din aplicarea timbrului monumentelor istorice se utilizează de Oficiul Național al Monumentelor Istorice în mod exclusiv pentru:

- a) acordarea de credite în condițiile art. 30 alin. (3) lit. b) și c), cu prioritate pentru proprietarii sau administratorii care pun la dispoziție publicului monumentele istorice pentru vizitare și pentru realizarea unor programe și proiecte culturale;
- b) finanțarea unor lucrări necesare în vederea pregătirii monumentelor istorice pentru vizitare, precum și pentru realizarea unor lucrări sau programe și proiecte culturale;

c) organizarea de manifestari culturale, stiintifice si de popularizare a monumentelor istorice, în cooperare cu proprietarii sau cu administratorii lor.

TITLUL VI: Sanctiuni

Art. 54

Încalcare dispozitiilor prezentei legi atrage, dupa caz, raspunderea civila, administrativa, materiala, disciplinara, contraventionala sau penala.

Art. 55

(1) Desfiintarea neautorizata, distrugerea partiala sau totala, exproprierea fara avizul Ministerului Culturii si Cultelor, degradarea, precum si profanarea monumentelor istorice constituie infractiuni si se sanctioneaza conform legii.

(2) În toate cazurile prevazute la alin. (1) faptuitorul este obligat la recuperarea materialului degradat si la reconstituirea monumentului sau a partilor de monument lezat, conform avizelor prevazute de prezenta lege.

Art. 56

(1) Constituie contraventii la regimul de protectie a monumentelor istorice urmatoarele fapte, daca, potrivit legii, nu constituie infractiuni:

a) modificarea, desfiintarea sau stramutarea unui imobil dupa declansarea procedurii de clasare, fara avizul Ministerului Culturii si Cultelor;

b) încalcare de catre proprietar a obligatiilor prevazute la art. 38;

c) neaplicarea si nevirarea contravalorii timbrului monumentelor istorice, precum si a taxelor si tarifelor prevazute în prezenta lege;

d) încalcare prevederilor art. 61 de catre proprietar sau de catre titularul dreptului de administrare a imobilelor mentionate la acelasi articol.

(2) Contraventiile prevazute la alin. (1) lit. a) se sanctioneaza cu amenda de la 30.000.000 lei la 70.000.000 lei, iar cele mentionate la alin. (1) lit. b), c) si d) se sanctioneaza cu amenda de la 25.000.000 lei la 50.000.000 lei.

(3) Contraventiile la regimul de protejare a monumentelor istorice se prescriu în termen de 3 ani de la data savârsirii lor.

Art. 57

(1) Contraventiile se constata si amenzile se aplica de specialistii directiilor pentru cultura, culte si patrimoniul cultural national judetene, respectiv a municipiului Bucuresti, de împuternicitii Ministerului Culturii si Cultelor, de inspectorii teritoriale ai Inspectiei de Stat în Constructii, Urbanism si Amenajarea Teritoriului sau de inspectorii Ministerului Finantelor Publice, dupa caz.

(2) Pentru contraventiile prevazute la art. 56 alin. (1) lit. a) si b) constatarea si aplicarea amenzilor se pot face si de catre primar, presedintele consiliului judetean si împuternicitii acestora sau de catre organele de politie, dupa caz.

Art. 58

Contraventiilor prevazute la art. 56 le sunt aplicabile dispozitiile Legii nr. 32/1968 privind stabilirea si sanctionarea contraventiilor, cu modificarile si completarile ulterioare, cu exceptia art. 25-27.

TITLUL VII: Dispozitii tranzitorii si finale

Art. 59

Pâna la instituirea zonei de protectie a fiecarui monument istoric potrivit art. 8 se considera zona de protectie suprafata delimitata cu o raza de 100 m în localitati urbane, 200 m în localitati rurale

si 500 m în afara localitatilor, masurata de la limita exterioara, de jur-împrejurul monumentului istoric.

Art. 60

(1)Lista cuprinzând monumentele, ansamblurile si siturile istorice, aprobata de Comisia Nationala a Monumentelor, Ansamblurilor si Siturilor Istorice în anii 1991-1992, ramâne în vigoare si produce efecte ca atare timp de maximum 3 ani de la data intrarii în vigoare a prezentei legi, perioada în care aceasta va fi actualizata potrivit art. 3, 7 si 21.

(2)În termen de 6 luni de la data intrarii în vigoare a prezentei legi directiile pentru cultura, culte si patrimoniul cultural national judetene, respectiv a municipiului Bucuresti, sunt obligate sa încunostinteze în scris proprietarii sau titularii drepturilor reale asupra monumentelor istorice despre obligatiile ce le revin prin lege ca urmare a regimului juridic special al bunurilor imobile în cauza.

Art. 61

Înstrainarea cu orice titlu a unui monument istoric se face numai dupa emiterea, în conditiile legii, catre proprietarii de constructii si terenuri clasate ca monumente istorice a Obligatiei privind folosinta monumentului istoric, iar pentru imobilele care fac obiectul Legii nr. 112/1995 pentru reglementarea situatiei juridice a unor imobile cu destinatia de locuinte, trecute în proprietatea statului, titularii dreptului de administrare care nu dispun la data înstrainarii de Obligatia privind folosinta monumentului istoric sunt obligati sa solicite emiterea sa ori, pâna la aprobarea metodologiei prevazute la art. 16 alin. (3), sa obtina un aviz provizoriu de folosinta de la directia pentru cultura, culte si patrimoniul cultural national judetean, respectiv a municipiului Bucuresti.

Art. 62

La data intrarii în vigoare a prezentei legi alineatul (2) al articolului 10 din Legea nr. 112/1995 pentru reglementarea situatiei juridice a unor imobile cu destinatia de locuinte, trecute în proprietatea statului, publicata în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 279 din 29 noiembrie 1995, se modifica dupa cum urmeaza:

"(2) Sunt, de asemenea, exceptate de la vânzare locuintele care au avut destinatia de case de oaspeti, de protocol, precum si cele folosite ca resedinte pentru fostii si actualii demnitari."

Art. 63

La data intrarii în vigoare a prezentei legi Legea nr. 27/1994 privind impozitele si taxele locale, republicata în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 273 din 22 iulie 1998, cu modificarile si completarile ulterioare, se modifica dupa cum urmeaza:

1.Titulul capitolului VII va avea urmatorul cuprins:

"Taxa pentru sederea în statiunile turistice si în sate si orase istorice"

2.Articolul 38 va avea urmatorul cuprins:

"Art. 38. - Pentru sederea pe o durata mai mare de 48 de ore în statiunile turistice, în satele sau în orasele istorice declarate conform legii «sat istoric» sau «oras istoric», consiliile locale ale comunelor, oraselor si municipiilor, dupa caz, stabilesc taxa pentru sederea în respectivele statiuni turistice ori în sate sau orase istorice.

Taxa pentru sederea în statiunile turistice ori în satele sau orasele istorice se plateste de persoanele fizice în vârsta de peste 18 ani."

3.Articolul 39 va avea urmatorul cuprins:

"Art. 39. - Persoanele care au domiciliul în aceste localitati, cele aflate în deplasare în interesul serviciului, turistii cazati la cabanele turistice aflate în afara statiunilor turistice ori a satelor sau oraselor istorice, persoanele cu handicap, pensionarii de orice fel, elevii si studentii sunt scutiti de la plata taxei pentru sederea în statiunile turistice ori în satele sau orasele istorice."

4. Articolul 40 va avea urmatorul cuprins:

"Art. 40. - Taxa pentru sederea în stațiunile turistice ori în satele sau orașele istorice se încasează de persoanele juridice prin intermediul cărora se realizează cazarea sau se face tratamentul balnear, o dată cu luarea în evidență a turiștilor, și se varsă la bugetul consiliului local în termen de 10 zile de la această dată."

5. Articolul 41 va avea urmatorul cuprins:

"Art. 41. - În cazul în care taxa pentru sederea în stațiunile turistice ori în satele sau orașele istorice este inclusă în chitanța sau în costul biletului de odihnă și tratament, persoanele juridice prevăzute la art. 40 vor varsa la bugetul consiliului local suma aferentă acesteia, recuperată de la agențiile de turism prin intermediul cărora a fost valorificată chitanța sau biletul de odihnă și tratament, în termen de 10 zile de la luarea în evidență a turiștilor."

Art. 64

La data intrării în vigoare a prezentei legi se abrogă Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 228 din 24 noiembrie 2000 privind protejarea monumentelor istorice, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 616 din 30 noiembrie 2000, precum și orice alte prevederi contrare.

Această lege a fost adoptată de Camera Deputaților în ședința din 25 iunie 2001, cu respectarea prevederilor art. 74 alin. (2) din Constituția României.

PRESEDINTELE CAMEREI DEPUTAȚILOR
VALER DORNEANU

Această lege a fost adoptată de Senat în ședința din 26 iunie 2001, cu respectarea prevederilor art. 74 alin. (2) din Constituția României.

p. PRESEDINTELE SENATULUI,
DORU IOAN TARACILA

Publicată în Monitorul Oficial cu numărul 407 din data de 24 iulie 2001